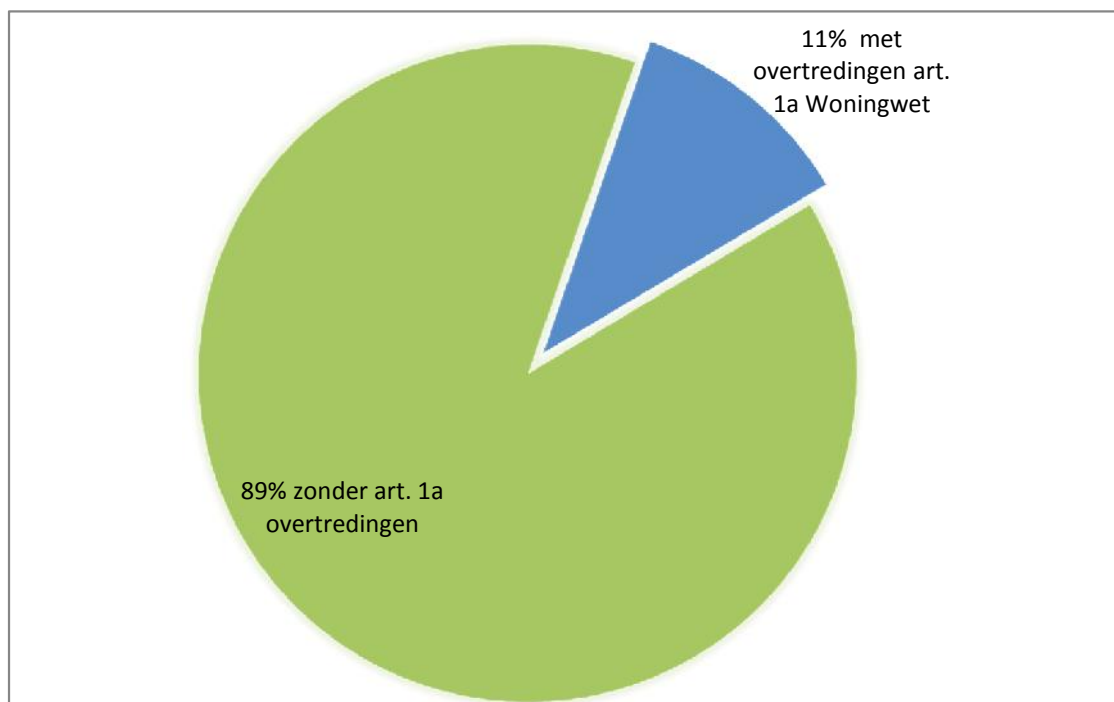


Overtredingen artikel 1a Woningwet.

Hieronder zijn de geconstateerde overtredingen weergegeven per veld zoals deze tijdens de conrole van 10 mei 2017 op Fort Oranje zijn waargenomen door inspecteurs van bouw en woningtoezicht.

Veld	Overtredingen art 1a	Totaal bewoonde wagens
A	3	43
C	2	23
D	4	40
E	1	3
F	2	18
G	2	14
H	10	29
K	5	32
L	1	36
M	0	17
Z	0	14
	30	269



De controlerapporten geven weinig tot geen inzicht in de ernst of omvang van de gebreken. In 6 gevallen is de overtreding opgeheven door aanpassingen aan de geiser.

Controle datum: 10 mei 2017
Locatie: Recreatiepark Fort Oranje B.V.
 Bredaseweg 33 Rijsbergen, gemeente Zundert, kavel L-002
Controleur: De heer W.F. Biesbroek
Tijdstip controle: 10.20 - 10.25
Bewoond: ja nee niet bekend
Bewoner: *Wol aanwezig*
Eigenaar caravan: Recreatiepark Fort Oranje B.V. ja nee
Indien nee, naam eigenaar noteren!

Aantal foto's: 1

Toestemming om binnen in de caravan te komen ja nee

Te inspecteren onderwerpen:

Conditie onderstel caravan	<input type="checkbox"/> slecht	<input checked="" type="checkbox"/> matig	<input type="checkbox"/> goed
Omgevingsveiligheid	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Vocht in de caravan	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Schimmel zichtbaar	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Afvoer afvalwater en fecaliën	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie vloeren	<input type="checkbox"/> deugdelijk	<input type="checkbox"/> niet deugdelijk	
Fysieke staat van de vloeren	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Fysieke staat van de wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Ventilatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Rookgasafvoeren verbrandingstoestellen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Brandveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Voldoende afstand bijgebouwen i.v.m. overslag brand	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Gasaansluitingen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Elektrische installatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Bijgebouwen aanwezig	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Bijgebouw in gebruik voor	<input checked="" type="checkbox"/> opslag	<input type="checkbox"/> bewoning	<i>schuif</i> <input type="checkbox"/> dieren verblijfplaats
Hygiëne	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Is er sprake van een overtreding van artikel 1a Woningwet? (lees: is de stacaravan een gevaar voor de gezondheid of de veiligheid van de bewoners of omwonenden?)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Zo nee, of er een overtreding van artikel 1b Woningwet jo. Bouwbesluit 2012 is (lees: zijn er grote defecten die in strijd zijn met de voornaamste bepalingen in het bouwbesluit.)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee

Handtekening controleur:

W.F. Biesbroek

Controle datum: 10 mei 2017
Locatie: Recreatiepark Fort Oranje B.V.
 Bredaseweg 33 Rijsbergen, gemeente Zundert, kavel L-003
Controleur: De heer W.F. Biesbroek
Tijdstip controle: 10.25-10.30
Bewoond: ja nee niet bekend
Bewoner: *Wiel Oude Wijk*
Eigenaar caravan: Recreatiepark Fort Oranje B.V. ja nee
Indien nee, naam eigenaar noteren!

Aantal foto's: 1

Toestemming om binnen in de caravan te komen ja nee

Te inspecteren onderwerpen:

Conditie onderstel caravan	<input type="checkbox"/> slecht	<input checked="" type="checkbox"/> matig	<input type="checkbox"/> goed
Omgevingsveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Vocht in de caravan	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Schimmel zichtbaar	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Afvoer afvalwater en fecaliën	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie vloeren	<input type="checkbox"/> deugdelijk	<input type="checkbox"/> niet deugdelijk	
Fysieke staat van de vloeren	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Fysieke staat van de wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Ventilatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Rookgasafvoeren verbrandingstoestellen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Brandveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Voldoende afstand bijgebouwen i.v.m. overslag brand	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Gasaansluitingen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Elektrische installatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Bijgebouwen aanwezig	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Bijgebouw In gebruik voor	<input type="checkbox"/> opslag	<input type="checkbox"/> bewoning	<input type="checkbox"/> dieren verblijfplaats
Hygiëne	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Is er sprake van een overtreding van artikel 1a Woningwet? (<i>lees: is de stacaravan een gevaar voor de gezondheid of de veiligheid van de bewoners of omwonenden?</i>)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Zo nee, of er een overtreding van artikel 1b Woningwet jo. Bouwbesluit 2012 is (<i>lees: zijn er grote defecten die in strijd zijn met de voornaamste bepalingen in het bouwbesluit.</i>)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee

Handtekening controleur:

W.F. Biesbroek

Controle datum: 10 mei 2017
 Locatie: Recreatiepark Fort Oranje B.V.
 Bredaseweg 33 Rijsbergen, gemeente Zundert, kavel L-012
 Controleur: De heer W.F. Biesbroek
 Tijdstip controle: 11.55
 Bewoond: ja niet bekend
 Bewoner: *W.F. Biesbroek*
 Eigenaar caravan: Recreatiepark ja nee

Indien nee, naam eigenaar noteren!

Aantal foto's: *1*

Toestemming om binnen in de caravan te komen

ja nee

Te inspecteren onderwerpen:

Conditie onderstel caravan	<input checked="" type="checkbox"/> slecht	<input type="checkbox"/> matig	<input type="checkbox"/> goed
Omgevingsveiligheid	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Vocht in de caravan	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Schimmel zichtbaar	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Afvoer afvalwater en fecaliën	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie vloeren	<input checked="" type="checkbox"/> deugdelijk	<input type="checkbox"/> niet deugdelijk	
Fysieke staat van de vloeren	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie wanden	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Fysieke staat van de wanden	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Ventilatie	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Rookgasafvoeren verbrandingstoestellen	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Brandveiligheid	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Voldoende afstand bijgebouwen i.v.m. overslag brand	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Gasaansluitingen	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Elektrische installatie	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Bijgebouwen aanwezig	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Bijgebouw In gebruik voor	<input checked="" type="checkbox"/> opslag	<input type="checkbox"/> bewoning	<input type="checkbox"/> dieren verblijfplaats
Hygiëne	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Is er sprake van een overtreding van artikel 1a Woningwet? (lees: is de stacaravan een gevaar voor de gezondheid of de veiligheid van de bewoners of omwonenden?)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Zo nee, of er een overtreding van artikel 1b Woningwet jo. Bouwbesluit 2012 is (lees: zijn er grote defecten die in strijd zijn met de voornaamste bepalingen in het bouwbesluit.)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee

Handtekening controleur:

W.F. Biesbroek

Controle datum: 10 mei 2017
 Locatie: Recreatiepark Fort Oranje B.V.
 Bredaseweg 33 Rijsbergen, gemeente Zundert, kavel L-007
 Controleur: De heer W.F. Biesbroek
 Tijdstip controle: 11.20 - 11.25
 Bewoond: ja nee niet bekend
 Bewoner: *W.F. Biesbroek*
 Eigenaar caravan: Recreatiepark Fort Oranje B.V. ja nee
Indien nee, naam eigenaar noteren!

Aantal foto's: 1

Toestemming om binnen in de caravan te komen ja nee

Te inspecteren onderwerpen:

Conditie onderstel caravan	<input type="checkbox"/> slecht	<input type="checkbox"/> matig	<input checked="" type="checkbox"/> goed
Omgevingsveiligheid	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Vocht in de caravan	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Schimmel zichtbaar	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	
Afvoer afvalwater en fecaliën	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie vloeren	<input type="checkbox"/> deugdelijk	<input type="checkbox"/> niet deugdelijk	
Fysieke staat van de vloeren	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Fysieke staat van de wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Ventilatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Rookgasafvoeren verbrandingstoestellen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Brandveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Voldoende afstand bijgebouwen i.v.m. overslag brand	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Gasaansluitingen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Elektrische installatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Bijgebouwen aanwezig	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Bijgebouw in gebruik voor	<input type="checkbox"/> opslag	<input type="checkbox"/> bewoning	<input type="checkbox"/> dieren verblijfplaats
Hygiëne	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Is er sprake van een overtreding van artikel 1a Woningwet? (lees: is de stacaravan een gevaar voor de gezondheid of de veiligheid van de bewoners of omwonenden?)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Zo nee, of er een overtreding van artikel 1b Woningwet jo. Bouwbesluit 2012 is (lees: zijn er grote defecten die in strijd zijn met de voornaamste bepalingen in het bouwbesluit.)		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee

Handtekening controleur:

W.F. Biesbroek

Controle datum: 10 mei 2017
 Locatie: Recreatiepark Fort Oranje B.V.
 Bredaseweg 33 Rijsbergen, gemeente Zundert, kavel L-069
 Controleur: Mevrouw A. Hobbel
 Tijdstip controle: 9:20
 Bewoond: ja nee niet bekend
 Bewoner: Victor (B.G.) Lacstoos
 Eigenaar caravan: Recreatiepark Fort Oranje B.V. ja nee
 Indien nee, naam eigenaar noteren!

Aantal foto's: 11

Toestemming om binnen in de caravan te komen ja nee

Te inspecteren onderwerpen:

Conditie onderstel caravan	<input type="checkbox"/> slecht	<input type="checkbox"/> matig	<input type="checkbox"/> goed
Omgevingsveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Vocht in de caravan	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Schimmel zichtbaar	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Afvoer afvalwater en fecaliën	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Constructie vloeren	<input type="checkbox"/> deugdelijk	<input checked="" type="checkbox"/> niet deugdelijk	
Fysieke staat van de vloeren	<input type="checkbox"/> goed	<input checked="" type="checkbox"/> niet goed	
Constructie wanden	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Fysieke staat van de wanden	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Ventilatie	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input checked="" type="checkbox"/> niet goed	
Rookgasafvoeren verbrandingstoestellen	<input type="checkbox"/> goed	<input checked="" type="checkbox"/> niet goed	
Brandveiligheid	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Voldoende afstand bijgebouwen i.v.m. overslag brand	<input type="checkbox"/> goed	<input checked="" type="checkbox"/> niet goed	naar L76
Gasaansluitingen	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Elektrische installatie	<input type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Bijgebouwen aanwezig	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	
Bijgebouw in gebruik voor	<input type="checkbox"/> opslag	<input type="checkbox"/> bewoning	<input type="checkbox"/> dieren verblijfplaats
Hygiëne	<input checked="" type="checkbox"/> goed	<input type="checkbox"/> niet goed	
Is er sprake van een overtreding van artikel 1a Woningwet? (lees: is de stacaravan een gevaar voor de gezondheid of de veiligheid van de bewoners of omwonenden?)		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee
Zo nee, of er een overtreding van artikel 1b Woningwet jo. Bouwbesluit 2012 is (lees: zijn er grote defecten die in strijd zijn met de voornaamste bepalingen in het bouwbesluit.)		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee

Handtekening controleur: 